

生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项 目 名 称 武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项目

项 目 编 号 _____

建 设 地 点 湖北省武汉市东西湖区

验 收 单 位 武汉京东方光电科技有限公司

2020 年 10 月 30 日

一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项目	行业类别	光电工程
主要投资方	武汉京东方光电科技有限公司	项目性质	新建
水土保持方案批复机关、文号及时间	武汉市东西湖区行政审批局 2020 年 8 月 20 日，东行审水保准许[2020]第 16 号		
水土保持方案变更批复机关、文号及时间	/		
水土保持初步设计批复机关、文号及时间	/		
项目建设起止时间	2018 年 01 月至 2019 年 11 月		
水土保持方案编制单位	武汉清盛水利工程技术有限公司		
水土保持初步设计单位	世源科技工程有限公司		
水土保持监测单位	武汉净达水利工程技术有限公司		
水土保持施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司（A 标）、 中建三局集团有限公司（BCD 标）		
水土保持监理单位	合肥工大建设监理有限责任公司		
水土保持设施验收报告编制单位	武汉清盛水利工程技术有限公司		

二、验收意见

根据《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》(水保[2017]365号),2020年10月30日,建设单位武汉京东方光电科技有限公司组织召开了武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件(TFT-LCD)生产线项目水土保持设施竣工验收会议。

参加会议的有水土保持方案编制单位武汉清盛水利工程技术有限公司,初步设计单位世源科技工程有限公司,水土保持监测单位武汉净达水利工程技术有限公司,水土保持施工单位中国建筑一局(集团)有限公司(A标)、中建三局集团有限公司(BCD标),水土保持监理单位合肥工大建设监理有限责任公司,水土保持设施验收报告编制单位武汉清盛水利工程技术有限公司等单位领导和代表以及特邀专家,会议成立了验收组(名单附后)。

与会代表实地查看了工程现场,查阅了技术资料,听取了水土保持方案编制单位、水土保持监理单位、水土保持监测单位、初步设计单位、施工单位和水土保持设施验收报告编制单位的汇报,形成验收意见如下:

(一) 项目概况

武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件(TFT-LCD)生产线项目位于武汉市东西湖区张柏路691号,场地东侧为张柏路,南侧为京东方大道,西侧为京东方西路,北侧为石湾北路。

建设内容包括生产区3栋5层生产厂房(1#、2#、3#),1栋1

层化学品车间，1 栋 2 层综合动力站、1 栋 2 层废水处理站，1 栋 1 层特气车间，3 个 1 层化学品仓库，3 个 1 层立体仓库，2 个 1 层资源回收站，5 个门卫室及其他相关配套设施；配套生活区 7 栋 11 层宿舍楼，2 栋 6 层宿舍楼、1 栋 2-3 层活动中心、1 栋 2-3 层餐厅，以及相关配套公共设施、道路、停车场、景观绿化工程等。

本项目总用地面积 754734.51m²，包含生产区面积及配套生活区面积，其中：生产区用地面积 654735.99m²，生产区总建筑面积 1312147.43m²，计容建筑面积 1963603.09m²，建筑基底面积 378519.75m²，建筑密度 57.80%，容积率 3.0，绿地率 12.3%，地上总停车位 1749 个；配套生活区用地面积 99998.52m²，配套生活区总建筑面积 107460.84m²，计容建筑面积 107460.84m²，容积率 1.07，建筑密度 18.58%，绿地率 27.56%，地上总停车位 421 个。

项目总投资 460 亿元，其中土建投资 212 亿元，建设总工期 23 个月（2018 年 1 月～2019 年 11 月）。

（二）水土保持方案批复情况

2020 年 8 月 20 日，武汉市东西湖区行政审批局以东行审水保准许[2020]第 16 号《武汉市东西湖区行政审批局准予水行政许可决定书》对本工程的水土保持方案进行了批复。批复的水土流失防治责任范围 75.47 hm²，水土流失量 2802 t，水土保持措施总投资 12258.53 万元。

（三）水土保持初步设计情况

2018 年 1 月，建设单位委托世源科技工程有限公司进行本项

目的初步设计工作，世源科技工程有限公司于2018年5月完成了本项目的初步设计工作。经查阅本项目水土保持方案报告书与初步设计，发现本项目在水土保持设计方面无重大变更。

（四）水土保持监测情况

2020年9月受建设单位委托，武汉净达水利工程技术有限公司承担了武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项目的水土保持监测调查工作，于2020年9月完成本项目水土保持监测总结报告。主要结论如下：本工程建设区实际扰动土地面积为75.47hm²，实际发生的防治责任范围为75.47hm²；本项目建设期间实际开挖土石方10.16万m³，总填方10.16万m³，无弃方，土石方平衡。建设区水土流失总量为2802t。

监测报告认为，项目建设中水土保持措施总体布局合理，防护效果明显，各项水土流失防治指标均达到水土保持方案设计的目标值，有效的控制了水土流失，保障了主体工程的顺利施工与安全运营。

（五）验收报告编制情况及主要结论

2020年10月，武汉清盛水利工程技术有限公司承担本项目水土保持设施验收报告编制工作，验收报告编制以建设单位、施工单位、设计单位、水保监理、水保监测等单位资料为基础，通过现场查勘和遥感影像资料，复核相关资料后，于2020年10月形成验收报告书。经复核，实施的主要措施有：土地整治9.31hm²；硬化层清除1920m³；雨水管网18624m；雨水收集设施4套；绿化回填2.79万m³；砖砌排

水沟8600m；砖砌沉砂池20个。种植乔灌木4863株，种植地被135814.07m²。冲洗设施8套；三级沉淀池8个；泥浆池4个；临时排水沟1780m；临时沉砂池12个；临时土工布苫盖及拆除21.17hm²；宣传牌12个、警示牌12个。

实际完成水土保持工程总投资较水土保持方案设计不变，水土保持总投资 12112.32 万元，其中工程措施投资 6844.21 万元，植物措施投资 4661.48 万元，临时工程措施投资 444.63 万元，独立费用投资 195.00 万元，无预备费，水土保持设施补偿费 113.21 万元。

经复核，武汉高世代薄膜晶体管液晶显示器件（TFT-LCD）生产线项目水土保持措施设计及布局总体合理，工程质量达到了设计标准，各项水土流失防治指标均达到了方案确定的目标值，项目建设区水土流失治理度为 99.57%、土壤流失控制比为 1.43、渣土防护率为 99.80%、林草植被恢复率为 100%、林草覆盖率为 12.3%。六项指标符合南方红壤区一级防治标准的要求。各项水土保持设施运行正常，有效控制了水土流失。

验收报告认为，建设单位完成了水土保持方案要求的水土流失防治任务，水土保持措施布局总体合理，工程质量达到了设计要求，各项水土流失防治指标达到了方案确定的目标值，依法足额缴纳了项目的水土保持补偿费，满足国家水土保持法律法规及技术标准规定的水土保持设施验收条件。

（六）验收结论

验收组认为：建设单位依法编报了水土保持方案，实施了水土

保持方案确定的防治措施，基本完成了武汉市东西湖区行政审批局批复的本项目水土保持方案报告书所列的各项水土流失防治任务；建成的水土保持设施质量总体合格，水土流失防治指标均达到了水土保持方案确定的目标值，能较好地控制和减少工程建设中的水土流失；开展了水土保持监理、监测工作；符合水土保持设施竣工验收的条件，同意该工程水土保持设施通过竣工验收。

（七）后续管护要求

应定期清理维护项目区排水系统，确保其正常运行和发挥效益，植被工程应加强管护，及时进行补植工作。

组 长：徐强

副组长：李华

张强

二〇二〇年十月三十日

三、验收组成员名单

分 工	姓 名	单 位	职 务	签 字	备 注
组 长	徐 强	武汉京东方光电科技有限公司	工程师	徐强	建设单位
成 员	吴宜进	华中师范大学	教授	吴宜进	特邀专家
	余建华	湖北省水利厅(退休)	高工	余建华	
	陈莎	世源科技工程有限公司	工程师	陈莎	设计单位
	胡高鹏	武汉清盛水利工程技术有限公司	工程师	胡高鹏	方案编制单位
	马聪	中国建筑一局(集团)有限公司(A标)、 中建三局集团有限公司(BCD标)	工程师	马聪	施工单位
	和玉玺	合肥工大建设监理有限责任公司	工程师	和玉玺	监理单位
	麦鸿刚	武汉净达水利工程技术有限公司	工程师	麦鸿刚	监测单位
	马兵兵	武汉净达水利工程技术有限公司	工程师	马兵兵	
	柳叶青	武汉清盛水利工程技术有限公司	工程师	柳叶青	水土保持 设施验收 报告编制 单位
	李帅	武汉清盛水利工程技术有限公司	工程师	李帅	